

La SAFER CORSE se propose, sans engagement de sa part, d'attribuer par RETROCESSION ou SUBSTITUTION, tous les Biens désignés ci-après qu'elle possède ou qu'elle envisage d'acquérir.

Les propriétés ci-après désignées sont mises en attributions sous réserve de la bonne finalité des opérations d'acquisition par la SAFER Corse.

Observation : La Safer Corse informe qu'aucune implantation de limite cadastrale ni de bornage contradictoire ne sera effectuée par ses soins.

BONIFACIO : 13 ha 56 a 06 ca dont 50 a 83 ca en Biens Non Délimités* - Capanna - G0075*- G0076*- Casella - M0057 - Fontanaccia - J0068 - J0439 - J0440 - J0441 - J0443 - J0444 - Guardiola - K0442 - K0445 - Musella - J0379 (Aucun bâtiment)

Nature : maquis, friches, petites zones en prairie, bois

Classification dans un document d'urbanisme : Règlement National d'Urbanisme

Observation : tout ou partie de ces parcelles sont enclavées.

COGGIA : 2 ha 98 a 98 ca - GALICA - C0210 - MONTICCHIO - B0618 - PRUNELLO - B0086 - VALDIGHILO - B0691 - B0694 (Aucun bâtiment)

Nature : friches, maquis, affleurements rocheux, quelques châtaigniers

Classification dans un document d'urbanisme : Plan Local d'Urbanisme

Observation : tout ou partie de ces parcelles sont enclavées.

COGGIA : 6 ha 06 a 10 ca - ACQUALE - C0612 - PALMENTE - C0099 (Aucun bâtiment)

Nature : maquis, rochers

Classification dans un document d'urbanisme : Plan Local d'Urbanisme

Observation : tout ou partie de ces parcelles sont enclavées.

GUITERA-LES-BAINS : 35 a 35 ca - BRACCIALE : AB - 0118 - CALDANE : AB - 0119 - 0120 (Aucun bâtiment)

Nature : prairie, maquis en bord de rivière

Classification dans un document d'urbanisme : Règlement National d'Urbanisme

Observation : tout ou partie de ces parcelles sont enclavées.

PIANOTTOLI-CALDARELLO :

Lot 1 : 58ca : CALDARELLO – C 108 et 109 (avec bâtiment)

Nature : bâti situé au centre du hameau de Caldarello, parcelles cadastrées C 108 et 109, correspondant à la moitié d'une ancienne maison

Classification dans un document d'urbanisme : zone UV (Urbaine) au Plan Local d'Urbanisme

Lot 2 : 27ha 01a 07ca dont 6 ha 23 a 65 ca en Bien Non Délimité* : FORCONE : A 85*-86*-87* - MUFRAJA : A 99*-100*- PISCIA : A 122 - PETRAJA ROSSA : A 190-191 – FORCATA : A 194* – PERACCIO : A 312-313 – OLIVA : A 332 – MANELLA : A 369-370 – VATURALE : A 374 (Aucun bâtiment)

Nature : maquis, friches, affleurements rocheux

Classification dans un document d'urbanisme : zone N (Naturelle) au Plan Local d'Urbanisme

Observation : tout ou partie de ces parcelles sont enclavées.

PIETROSELLA : 12 ha 15 a 25 ca - SERRA : D - 0662 - VALDARELLO : D - 0215 (avec bâtiments)

Nature : oliviers, terre, friches, chênes verts

Bâti : maison d'habitation + garage, hangar agricole, tunnel agricole, chalet bois

Classification dans un document d'urbanisme : zone A (Agricole) au Plan Local d'Urbanisme

Observation : tout ou partie de ces parcelles sont enclavées.

SARROLA-CARCOPINO : 33 a 10 ca - BOCCA CANE : B - 0310 (Aucun bâtiment)

Nature : prairie, friches

Classification dans un document d'urbanisme : Zone non constructible à la Carte Communale

SARTENE : 83 a 71 ca - Castagna - H0223 - H0224 - H0225 - H0226 - H0227 - H0589 (avec bâtiment)

Nature : terre, ronces, roseaux + bâti

Classification dans un document d'urbanisme : Règlement National d'Urbanisme

***B.N.D. : Bien Non Délimité : parcelle(s) ayant plusieurs propriétaires sans limites séparatives connues, désigne une partie de(s) parcelle(s)**

Tout complément d'information peut être obtenu auprès de la SAFER CORSE par mail au Siège social : direction@safer-corse.com ou auprès du Service de Corse du Sud : service2a@safer-corse.com.

Les personnes intéressées sont préalablement priées de prendre rendez-vous par téléphone avec la SAFER CORSE avant tout déplacement afin de constituer un dossier de candidature et ce à compter du **12/11/2024**. Ces candidatures doivent être déposées au plus tard le **27/11/2024** auprès de la Safer Corse.

Coordonnées :

Adresse Haute-Corse : Route du Stade – Lieudit Petraolo – 20215 VESCOVATO

Contact Téléphonique : 04-95-32-36-24 le matin de 9H à 12H du Lundi au Jeudi.

Mail : direction@safer-corse.com

Adresse Corse du Sud : Lotissement Michel Ange – ZI de Baléone – 20167 AFA.

Contact Téléphonique : 04-95-20-45-21 le matin de 9H à 12H du Lundi au Jeudi.

service2a@safer-corse.com

Il est précisé ici : cet appel à candidatures est publié sur le site internet de la SAFER CORSE à la date du 10/11/2024, l'heure 00H01 : www.corse.safer.fr.

CET AVIS NE SAURAIT EN AUCUN CAS ETRE CONSIDERE COMME UN ENGAGEMENT DE LA SAFER A L'EGARD DES CANDIDATS.