



La SAFER CORSE se propose, sans engagement de sa part, d'attribuer par RETROCESSION ou SUBSTITUTION, tous les Biens désignés ci-après qu'elle possède ou qu'elle envisage d'acquérir.

La propriété ci-après désignée est mise en attribution sous réserve de la bonne finalité de l'opération d'acquisition par la SAFER Corse.

CORSE-DU-SUD

EVISA : 1 ha 58 a 43 ca : Valle: C-119-120 (sans bâtiment)

Nature : châtaigniers, friches.

Classification dans un document d'urbanisme : hors zone constructible à la Carte Communale d'Evisa.

LOT GLOBAL SUR LES COMMUNES DE GIUNCHETO et SARTENE, superficie totale 87ha 85a 41ca :

GIUNCHETO : 49 ha 72 a 61 ca : Ciuchiello: A-270-271-272-273 - Pagliaja: A-284(J)-284(K) - Peloce: A-276-277 - Punta coccia: A-178-393[179] (avec bâtiments)

Classification dans un document d'urbanisme : hors zone constructible à la Carte Communale de Giuncheto.

SARTENE : 38 ha 12 a 80 ca : Stretti: K-332-333-334-335-336 (sans bâtiment)

Classification dans un document d'urbanisme : zone ND « zone de protection des sites et espaces naturels fragiles ou soumis à risques » du P.O.S. de Sartène.

Nature : friches, maquis moyen, chênes verts, chênes lièges, rochers.

Bâties : bâtis non cadastrés situés sur la commune de Giuncheto sur parcelle A 393 consistant en 1 hangar, 1 bâti en ruine et sur parcelle A 277 : 1 bâti à usage d'habitation.

HAUTE-CORSE

ALTIANI : 83 ca : Lieudit Altiani : Section A n° 322-323

En nature de terre - (maison de village à Altiani, tout en pierre, 100 m2 environ)

Classification dans un document d'urbanisme : Zone R.N.U. (Règlement National d'Urbanisme)

ANTISANTI : 72 ha 80 a 60 ca : Lieudit Maccione : Section ZV n° 2(Sub. A) -2(Sub. B) -2(Sub. C) - n° 3(Sub. A) - 3(Sub. B) - Lieudit Pagliage : Section ZO n° 1(Sub. A) -1(Sub. B) - n° 2(Sub. A) -2(Sub. B) -2(Sub. C) - n° 4(Sub. A) - 4(Sub. B) - n° 15(Sub. A)-15(Sub. B) - Pulicani : Section ZT n° 4(Sub. A) -4(Sub. B) -4(Sub. C) -n° 5(Sub. A) -5(Sub. B) - n° 6(Sub. A) -6(Sub. B) - n° 7(Sub. A) -7(Sub. B) - n° 14(Sub. A) -14(Sub. B) - n° 16 - Lieudit Vallerone : Section ZT - n° 18(Sub. A) -18(Section B)

En nature de : friches et maquis - (Hangar agricole édifié sur la parcelle Section ZT n°14 d'une superficie d'environ 200m² plus un auvent d'environ 95m² ouverts sur les 3 côtés.

Classification dans un document d'urbanisme : R.N.U. (Règlement National d'Urbanisme)

ANTISANTI : 7 ha 61 a 70 ca : Lieudit Faule : Section ZX n° 2(Sub. A) -2(Sub. B) -2(Sub. C) -2(Sub. Z) - n° 28(Sub. A) - 28(Sub. B) - Lieudit Sante flore : Section D n° 142 143

En nature de Maquis (sans bâtiment)

Classification dans un document d'urbanisme : R.N.U. (Règlement National d'Urbanisme)

BORGÓ : 40 a 00 ca : Lieudit Purettone : Section A n° 2271

En nature de Terre (Maison d'habitation 1er niveau environ 70 m² (cave) et 70 m² de SHON à l'étage.)

Classification dans un document d'urbanisme : Zone Agricole au P.L.U. de la Commune

LINGUIZZETTA : 4 ha 21 a 58 ca : Lieudit San miellone : Section D n° 522(Sub. B) - n° 522 (sub. C) 522 (Sub. A)

En nature de : terre et maquis (Un Bâtiment d'exploitation d'environ 100 m² - 8 Boxes à chevaux d'une superficie totale d'environ 100 m² et une salle à usage de sellerie d'une surface d'environ 25 m²)

Classification dans un document d'urbanisme : Zone Agricole au P.L.U. de la Commune

LUMIO : 1 ha 00 a 64 ca : Lieudit Ondari soprane : Section B n° 542

En nature de friches et maquis - (sans bâtiment)

Classification dans un document d'urbanisme : R.N.U. (Règlement National d'Urbanisme)

OLMI-CAPPELLA : 4 ha 13 a 49 ca : Lieudit Aja buona : Section B n° 120-123 – Lieudit Capo al guido : Section B n° 89-90-93 – Lieudit Foata : Section C n° 155 - Rado: F-174-318 - San cesario: F-117

En nature de : Friches, Maquis, Sol et dépendances Foncières - (Un Hangar agricole d'une SHOB d'environ 680 m² édifié sur la parcelle Section F n° 117. Un atelier de transformation d'une SHOB d'environ 200 m² édifié sur la parcelle Section F n° 117.)

Classification dans un document d'urbanisme : Carte Communale (hors carte communale)

PRUNELLI-DI-FIUMORBO : 19 ha 50 a 70 ca : Lieudit Aquajo : Section AH n° 57 – Lieudit Argiaca : Section AI n° 185-n° 187 – Lieudit Plaine d'asinello : Section AI n° 189

En nature de Friches et Prairies (sans bâtiment)

Classification dans un document d'urbanisme : Zone Agricole au P.L.U. de la Commune

SANTA-LUCIA-DI-MORIANI : 21a82ca : Lieudit Callane : Section A n° 510 (Sub B) n° 512 – Lieudit Val di pero : Section A n° 593 en nature de maquis (Ancienne fromagerie transformée en local d'habitation d'une superficie d'environ 90 m².) Lieudit Callane : Section A n° 510 (Sub A)

En nature de terre et Maquis

(Maison d'habitation d'une surface au sol d'environ 160 m²)

Classification dans un document d'urbanisme : Zone AU au P.L.U de la Commune

SANTO-PIETRO-DI-TENDA : 1 ha 17 a 28 ca : Lieudit Ripe : Section I n° 8-9-10-11-12-13-14-15-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-35-36

En nature de : Terre et Oliviers centenaires épars - (Maison d'habitation 169 m² environ habitable - érigée sur 3 niveaux - 88 m² environ de combles en partie aménageables, 110 m² environ de caves réparties en 5 unités différentes.

Garage 40 m² environ au sol

Composé : d'une pièce supérieure et une pièce inférieure)

Classification dans un document d'urbanisme : R.N.U. (Règlement National d'Urbanisme)

SANTO-PIETRO-DI-TENDA : 2 ha 00 a 92 ca : Lieudit Truccio: D-183-184-185-186-187-188

En nature de terre (sans bâtiment)

Classification dans un document d'urbanisme : Zone R.N.U. (Règlement National d'Urbanisme)

Bien situé en Appellation d'Origine Protégée de PATRIMONIO

URTACA : 23 ha 56 a 60 ca : Lieudit Tramontajo : Section C n° 149-156-157-160

En nature de Maquis, Chênes verts (sans bâtiment)

Classification dans un document d'urbanisme : R.N.U. (Règlement National d'Urbanisme)

VALLECALLE : 41 a 95 ca : Lieudit Campodata musoleo : Section A n° 753 - Lieudit Urellaccio : Section A n° 757-759-761-763

En nature de terres (sans bâtiment)

Classification dans un document d'urbanisme : Carte Communale (zone non constructible)

VEZZANI : 20Ha01a74ca : Lieudit Bellisuccio soprano : Section E n° 139-140 – Lieudit Chiesola : Section E n° 141 – Lieudit Fumicone : Section E n° 133-134 – Lieudit Perelli : Section E n° 115-119-120-121 – Lieudit Radisteco e teppa : Section A n° 1055

En nature de friches et maquis (sans bâtiment)

Classification dans un document d'urbanisme : R.N.U. (Règlement National d'Urbanisme)

Tout complément d'information peut être obtenu auprès du siège de la SAFER CORSE, Maison de l'agriculture, 15 avenue Jean ZUCCARELLI - 20200 BASTIA. Les personnes intéressées sont priées de prendre rendez-vous avec la SAFER CORSE, afin de constituer un dossier de candidature et ce à compter du **13/06/2016**. Ces candidatures doivent être déposées au plus tard le **28/06/2016** auprès de la Safer Corse.

Coordonnées Haute-Corse :

Adresse : Maison de l'Agriculture – 15, Avenue Jean ZUCCARELLI – 20200 BASTIA.

Contact Téléphonique : 04-95-32-36-24 le matin de 9H à 12H du Lundi au Jeudi.

Mail : direction@safer-corse.com

Coordonnées Corse du Sud :

Adresse : Lotissement Michel Ange – ZI de Baléone – 20167 AFA.

Contact Téléphonique : 04-95-20-45-21 le matin de 9H à 12H du Lundi au Jeudi.

Mail : service2a@safer-corse.com

Il est précisé ici que cet appel à candidatures est publié sur le site internet de la SAFER CORSE à la date du **09/06/2016 (00h01)** : www.corse.safer.fr.

CET AVIS NE SAURAIT EN AUCUN CAS ETRE CONSIDERE COMME UN ENGAGEMENT DE LA SAFER A L'EGARD DES CANDIDATS.